

Załącznik nr 2

DO OŚWIADCZENIA WOLI Nr 84/ WMiRSPN /15
ZŁOŻONEGO W IMIENIU GMINY MIASTO SZCZECIN
w dniu 27 listopada 2015 r.

WYKAZ Nr 75 /2015

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Szczecin przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej.

**Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni
tj. od 30.11.2015 r. do 21.12.2015 r.**

| Lp. | Oznaczenie, Powierzchnia i opis Nieruchomości (lokalu) | Nr działki, Obręb, Nr KW | Pow. działki | Przeznaczenie nieruchomości | Cena lokalu (Od podanej niżej ceny, najemcy przysługują pomniejszenia w wysokości określonej w Ustawie o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160, z 2015 r. poz. 200) | Cena udziału w gruncie Od podanej niżej ceny, najemcy przysługują pomniejszenia w wysokości określonej w Ustawie o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160, z 2015 r. poz. 200) |
|-----|--|---|-------------------------------|--|---|---|
| | | | Udział w działce | Sposób zagospodarowania nieruchomości | | |
| 1. | ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa 8/2 pow. 58,02 m² Opis: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne tj. piwnica nr 2 o pow. 8,58 m ² . | Nr działki: 9/27 Obręb:2106 Nr: KW 162419 | 3 759,00 m² | Funkcja dominująca mieszkalnictwo | 139 779,00 zł | 60 951,00 zł |
| | | | 38 / 1000 | Zgodny z charakterem użytkowania | | |

Pozostałe warunki:

1. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
Za datę zapłaty uważa się datę wpływu pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
2. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca lokalu.